

NOTICE OF ELECTION

TO THE DULY QUALIFIED RESIDENT VOTERS OF RIVER ROCK TRAILS MUNICIPAL
UTILITY DISTRICT NO. 1:

Notice is hereby given that a Confirmation and Directors Election, Bond Election, Maintenance Tax Election and Fire Protection Plan Election will be held for River Rock Trails Municipal Utility District No. 1 (the "District") on Tuesday, November 4, 2025, between 7:00 a.m. and 7:00 p.m. at the polling location(s) on the attached Exhibit "A." Early voting by personal appearance and by mail shall be conducted at the locations on Exhibit "A." Christopher Lynch is hereby appointed as the Early Voting Clerk. The Early Voting Clerk shall keep said place open for early voting as listed on the attached Exhibit "A" beginning on October 20, 2025 through October 31, 2025.

Spanish assistance to voters will be available from the Early Voting Clerk or from Rockwall County upon request by the voter. The Board of Directors of the District has appointed Coats Rose, P.C. as the District's agent for the election. The offices of the District's agent are located at 16000 North Dallas Parkway, Suite 350, Dallas, Texas 75248, and are open from 8:30 a.m. to 5:00 p.m. each weekday.

The following propositions shall be voted on:

Instruction Note: Place an "X" in the square beside the statement indicating the way you wish to vote

PROPOSITION A

☐ FOR

CONFIRMATION OF THE CREATION OF
RIVER ROCK TRAILS MUNICIPAL UTILITY
DISTRICT NO. 1

☐ AGAINST

PROPOSITION B

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$859,652,234 in bonds and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said bonds (water, sanitary sewer, drainage and storm sewer, organization and administration)

☐ AGAINST

FILED FOR RECORD
ROCKWALL CO, TEXAS

2025 SEP 25 PM 1:55

BY JENNIFER FOGG
ROCKWALL COUNTY CLERK
DEPUTY

PROPOSITION C

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$500,624,492 in bonds and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said bonds (macadamized, graveled, or paved roads and turnpikes, or improvements, including storm drainage in aid of those roads)

☐ AGAINST

PROPOSITION D

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$1,289,478,351 in refunding bonds to refund bonds issued for water, sanitary sewer, drainage and storm sewer facilities and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said refunding bonds

☐ AGAINST

PROPOSITION E

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$750,936,738 in refunding bonds to refund bonds issued for macadamized, graveled, and paved roads and turnpikes or improvements, including storm drainage, in aid of those roads, and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said refunding road bonds

☐ AGAINST

PROPOSITION F

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The levy of a maintenance tax not to exceed one dollar (\$1.00) per one hundred dollars (\$100.00) of assessed valuation (water, sanitary sewer, drainage and storm sewer, organization and administration, and paved roads and turnpikes)

☐ AGAINST

PROPOSITION G

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The Joint Fire Protection Plan, the implementation of the Joint Fire Protection Plan for the provision of fire protection services to persons, buildings, and property located within the boundaries of the district, and the issuance of \$6,255,253 in bonds and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said bonds (fire protection facilities and equipment)

☐ AGAINST

PROPOSITION H

☐ FOR

THIS IS A TAX INCREASE. The issuance of \$9,382,879 in refunding bonds issued for fire protection facilities and equipment and the levy of ad valorem taxes, without limit as to rate or amount, sufficient to pay the principal and interest on said refunding bonds (fire protection and equipment)

☐ AGAINST

Each voter shall vote on the proposition by placing an "X" in the square beside the statement indicating the way he wishes to vote. There shall also be placed on the ballots used in the election the names of the temporary directors, appointed in accordance with the Order, as follows:

☐ Courtney Beck

- ☐ M. Jason White
- ☐ Jennifer Turner
- ☐ Michael Davis
- ☐ George A. Bass Jr.

The voter may vote for none, one, two, three, four, or five persons for director by placing an "X" in the square beside the person's name.

THIS NOTICE MUST REMAIN CONTINUOUSLY POSTED UNTIL 7:00 P.M. ON NOVEMBER 4, 2025

EXHIBIT A
Early Voting and Election Day Polling Locations

ROCKWALL COUNTY UNIFORM ELECTION
NOVEMBER 4, 2025

(CONDADO DE ROCKWALL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 ELECCIÓN UNIFORME)
EARLY VOTING: OCTOBER 20TH- 31ST
(VOTACIÓN ANTICIPADA: 20 – 31 DE OCTUBRE)

The Joint Election will include Constitutional Amendments, City of Mobile City, Rockwall Independent School District, and River Rock Trails Municipal Utility Districts 1 & 2
(La Elección Conjunta incluirá lo siguiente Enmiendas Constitucionales, Ciudad de Mobile City, Distrito Escolar Independiente de Rockwall, y River Rock Trails Distrito Municipal de Servicios Públicos 1 y 2)

***NOTE* The ONLY location for Early Voting on Sunday, October 26th is the Annex.**
(*NOTA* El ÚNICO lugar para la votación anticipada el domingo 26 de octubre es el Anexo.)

LOCATION (ubicación)			LOCATION ADDRESS (dirección del sitio)		ROOM (habitación)	
Rockwall County Courthouse Annex (Anexo de el Condado de Rockwall) MAIN EARLY VOTING POLLING PLACE (LUGAR PRINCIPAL DE VOTACIÓN ANTICIPADA)			1101 E. Yellowjacket Ln. Rockwall, TX 75087		Multi-Purpose Room Suite 160	
Fate City Hall (Municipal de la ciudad de Fate)			1900 CD Boren Pkwy. Fate, TX 75087		Council Chambers	
Heath City Hall (Municipal de la ciudad de Heath)			200 Laurence Dr. Heath, TX 75032		Community Room	
Rowlett Utility Customer Service Center (Centro de atención al cliente de Rowlett Utility)			6602 Dalrock Rd. Rowlett, TX 75089		Conference Room	
SUNDAY (Domingo)	MONDAY (Lunes)	TUESDAY (Martes)	WEDNESDAY (Miércoles)	THURSDAY (Jueves)	FRIDAY (Viernes)	SATURDAY (Sábado)
	OCT 20 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 21 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 22 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 23 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 24 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 25 10am – 4pm Early Voting (Votación Anticipada)
SUNDAY (Domingo)	MONDAY (Lunes)	TUESDAY (Martes)	WEDNESDAY (Miércoles)	THURSDAY (Jueves)	FRIDAY (Viernes)	SATURDAY (Sábado)
OCT 26 11am – 2pm Early Voting *Annex Only (Votación Anticipada) *Ver nota)	OCT 27 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 28 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 29 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 30 7am – 7pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 31 7am – 7pm Early Voting (Votación Anticipada)	

The Elections Office will be open the same hours as all polling locations.

(La Oficina Electoral estará abierta el mismo horario que todos los lugares de votación)

1101 E. Yellowjacket Ln. Suite 150, Rockwall, TX, 75087 (972) 204-6200 www.rockwallvotes.com

ROCKWALL COUNTY UNIFORM ELECTION

NOVEMBER 4, 2025 ELECTION DAY

(CONDADO DE ROCKWALL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 ELECCIÓN UNIFORME DIA DE ELECCIONES)

7AM-7PM

The Joint Election will include Constitutional Amendments, City of Mobile City, Rockwall Independent School District, and River Rock Trails Municipal Utility Districts 1 & 2
(La Elección Conjunta incluirá lo siguiente Enmiendas Constitucionales, Ciudad de Mobile City, Distrito Escolar Independiente de Rockwall, y River Rock Trails Distrito Municipal de Servicios Públicos 1 y 2)

On Election Day, Rockwall County voters may vote at ANY location listed below:
(El día de las elecciones, los votantes del condado de Rockwall pueden votar en CUALQUIER lugar que se detalla a continuación)

Location (ubicación)	Location Address (dirección del sitio)	Room (habitación)
Chamberlain Crossing Amenity Center (Centro de comodidades de Chamberlain Crossing)	160 Chamberlain Dr Fate, TX 75189	Amenity Center
The Center at Rockwall City Place (El Centro en Rockwall City Place)	108 E. Washington St Rockwall, TX 75087	Lone Star Room
Ernest Epps Education Center (Centro de Educación de Ernest Epps)	810 E. Old Greenville Royse City, TX 75189	Board Room
Fate City Hall (Municipal de la ciudad de Fate)	1900 CD Boren Pkwy Fate, TX 75087	Council Chambers
Gene Burton College and Career Academy (Universidad y academia vocacional Gene Burton)	2301 John King Blvd Rockwall, TX 75032	Lecture Hall
Heath City Hall (Municipal de la ciudad de Heath)	200 Laurence Dr Heath, TX 75032	Community Room
McLendon-Chisholm City Hall (Municipal de la ciudad de McLendon-Chisholm)	1371 W. FM 550 McLendon-Chisholm, TX 75032	Council Chambers
Our Savior Lutheran Church (La iglesia luterana de nuestro Salvador)	3003 Horizon Rd Rockwall, TX 75032	Fellowship Hall
Ridgeview Church (Iglesia Ridgeview)	1362 E. FM 552 Rockwall, TX 75087	Fellowship Hall
Rockwall Area Chamber of Commerce (Cámara de Comercio del Área de Rockwall)	697 E Interstate 30 Rockwall, TX 75087	Innovation Room
Rockwall County Courthouse Annex (Anexo de el Condado de Rockwall)	1101 E. Yellowjacket Ln Rockwall, TX 75087	Multi-Purpose Room Suite 160
Rockwall Golf & Athletic Club (RGAC) (Club de golf atlético de Rockwall)	2650 Champions Dr Rockwall, TX 75087	Amenity Center, Crown Room
Rowlett Utility Customer Service Center (Centro de atención al cliente de Rowlett Utility)	6602 Dalrock Rd Rowlett, TX 75089	Conference Room

The Elections Office will be open the same hours as all polling locations.

(La Oficina Electoral estará abierta en el mismo horario que todos los lugares de votación.)

1101 E. Yellowjacket Ln. Suite 150, Rockwall, TX, 75087 (972) 204-6200 www.rockwallvotes.com

AVISO DE ELECCIÓN

PARA LOS VOTANTES DEBIDAMENTE HABILITADOS, RESIDENTES DEL DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS MUNICIPALES NRO. 1 DE RIVER ROCK TRAILS:

Por el presente, se notifica por el presente que se celebrará una Elección de Confirmación y de Directores, Elección de Bonos, y Elección de Impuesto de Mantenimiento para el Distrito de Servicios Públicos Municipales Nro. 1 de River Rock Trails (el "Distrito") el martes 4 de noviembre de 2025, entre las 7:00 a.m. y las 7:00 p.m. en los lugares siguientes indicados en el adjunto Anexo "A." La votación anticipada en persona y por correo postal se llevará a cabo en los lugares indicados en el Anexo "A." Por el presente, se designa a Christopher Lynch como Secretario de Votación Anticipada. El Secretario de Votación Anticipada deberá mantener abierto dicho lugar para la votación anticipada como se indica en el Anexo "A" adjunto a partir del 20 de Octubre de 2025 hasta el 31 de Octubre de 2025

Habrà asistencia en español disponible para los votantes. El votante deberá solicitarla al Secretario de Votación Anticipada o al Condado de Rockwall. La Junta Directiva del Distrito designó a Coats Rose, P.C., como agente del Distrito para la elección. Las oficinas del agente del Distrito están ubicadas en 16000 North Dallas Parkway, Suite 350, Dallas, Texas 75248, y están abiertas los días hábiles de 8:30 a.m. a 5:00 p.m.

Se votará por las siguientes proposición:

Nota de instrucción: Coloque una "X" en la casilla junto a la declaración que indique la forma en que desea votar.

PROPOSICIÓN A

☐ A FAVOR

CONFIRMACIÓN DE LA CREACIÓN DEL
DISTRITO DE SERVICIOS PÚBLICOS
MUNICIPALES NO. 1 DE RIVER ROCK TRAILS

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN B

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La
emisión de bonos por \$859,652,234 y la
imposición de impuestos ad valorem, sin límite en
cuanto a la tasa o cantidad, suficientes para pagar
el principal y los intereses de dichos bonos (agua,
alcantarillado sanitario, drenaje y alcantarillado
pluvial, organización y administración)

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN C

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La emisión de \$500,624,492 en bonos y el establecimiento de impuestos ad valorem, sin límite en cuanto a la tasa o cantidad, suficientes para pagar el capital e intereses de dichos bonos en pago de los bonos (carreteras macadamizadas, gravadas y pavimentadas y caminos, incluyendo drenaje de tormentas en apoyo de esas carreteras)

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN D

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La emisión de bonos de reembolso por \$1,289,478,351 para reembolsar los bonos emitidos para instalaciones de agua, alcantarillado sanitario, drenaje y alcantarillado pluvial, organización y administración, y la imposición de impuestos ad valorem, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el principal y los intereses de dichos bonos de reembolso

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN E

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La emisión de \$750,936,738 en bonos de reembolso para reembolsar bonos emitidos para caminos macadamizados, gravillados y pavimentados y caminos de peaje, o mejoras, incluyendo drenaje de tormentas, en apoyo a esos caminos, y la imposición de impuestos ad valorem, sin límite en cuanto a tasa o cantidad, suficientes para pagar el principal y los intereses de dichos bonos de reembolso

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN F

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La imposición de un impuesto de mantenimiento que no exceda de un dólar (\$1.00) por cada cien dólares (\$100.00) de valoración catastral (agua, alcantarillado sanitario, drenaje y alcantarillado

pluvial, organización y administración, y caminos y autopistas pavimentadas)

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN G

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. El Plan Conjunto de Protección Contra Incendios, la implementación del Plan Conjunto de Protección Contra Incendios para la provisión de servicios de protección contra incendios a personas, edificios y propiedades ubicadas dentro de los límites del distrito, y la emisión de \$6,255,253 en bonos y la imposición de impuestos ad valorem, sin límite en cuanto a la tasa o monto, suficientes para pagar el principal y los intereses de dichos bonos (instalaciones y equipos de protección contra incendios)

☐ EN CONTRA

PROPOSICIÓN H

☐ A FAVOR

ESTE ES UN AUMENTO DE IMPUESTO. La emisión de \$9,382,879 en bonos de reembolso emitidos para instalaciones y equipos de protección contra incendios y la imposición de impuestos ad valorem, sin límite en la tasa o monto, suficientes para pagar el principal y los intereses de dichos bonos de reembolso (protección contra incendios y equipo)

☐ EN CONTRA

Cada votante votará por la proposición colocando una "X" en la casilla ubicada junto a la declaración que indique la forma en la que desea votar. También se colocarán en las boletas de votación que serán utilizadas en la elección los nombres de los directores temporales, designados de acuerdo con la Orden, como se indica a continuación:

- ☐ Courtney Beck
- ☐ M. Jason White
- ☐ Jennifer Turner
- ☐ Michael Davis
- ☐ George A. Bass Jr.

El votante puede votar por ninguna, una, dos, tres, cuatro o cinco personas para director colocando una "X" en la casilla junto al nombre de la persona.

ESTE AVISO DEBE PERMANECER COLOCADO CONTINUAMENTE HASTA LAS 7:00 P.M. DEL 4
DE NOVIEMBRE DE 2025

Anexo "A"
Lugares de Votación

ROCKWALL COUNTY UNIFORM ELECTION
NOVEMBER 4, 2025
(CONDADO DE ROCKWALL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 ELECCIÓN UNIFORME)
EARLY VOTING: OCTOBER 20TH- 31ST
(VOTACIÓN ANTICIPADA: 20 – 31 DE OCTUBRE)

The Joint Election will include Constitutional Amendments, City of Mobile City, Rockwall Independent School District, and River Rock Trails Municipal Utility Districts 1 & 2
(La Elección Conjunta incluirá lo siguiente Enmiendas Constitucionales, Ciudad de Mobile City, Distrito Escolar Independiente de Rockwall, y River Rock Trails Distrito Municipal de Servicios Públicos 1 y 2)

***NOTE* The ONLY location for Early Voting on Sunday, October 26th is the Annex.**
(*NOTA* El ÚNICO lugar para la votación anticipada el domingo 26 de octubre es el Anexo.)

LOCATION (ubicación)		LOCATION ADDRESS (dirección del sitio)		ROOM (habitación)		
Rockwall County Courthouse Annex (Anexo de el Condado de Rockwall) MAIN EARLY VOTING POLLING PLACE (LUGAR PRINCIPAL DE VOTACIÓN ANTICIPADA)		1101 E. Yellowjacket Ln. Rockwall, TX 75087		Multi-Purpose Room Suite 160		
Fate City Hall (Municipal de la ciudad de Fate)		1900 CD Boren Pkwy. Fate, TX 75087		Council Chambers		
Heath City Hall (Municipal de la ciudad de Heath)		200 Laurence Dr. Heath, TX 75032		Community Room		
Rowlett Utility Customer Service Center (Centro de atención al cliente de Rowlett Utility)		6602 Dalrock Rd. Rowlett, TX 75089		Conference Room		
SUNDAY (Domingo)	MONDAY (Lunes)	TUESDAY (Martes)	WEDNESDAY (Miércoles)	THURSDAY (Jueves)	FRIDAY (Viernes)	SATURDAY (Sábado)
	OCT 20 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 21 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 22 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 23 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 24 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 25 10am – 4pm Early Voting (Votación Anticipada)
SUNDAY (Domingo)	MONDAY (Lunes)	TUESDAY (Martes)	WEDNESDAY (Miércoles)	THURSDAY (Jueves)	FRIDAY (Viernes)	SATURDAY (Sábado)
OCT 26 11am – 2pm Early Voting *Annex Only (Votación Anticipada) *Ver nota)	OCT 27 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 28 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 29 8am – 5pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 30 7am – 7pm Early Voting (Votación Anticipada)	OCT 31 7am – 7pm Early Voting (Votación Anticipada)	

The Elections Office will be open the same hours as all polling locations.

(La Oficina Electoral estará abierta el mismo horario que todos los lugares de votación)

1101 E. Yellowjacket Ln. Suite 150, Rockwall, TX, 75087 (972) 204-6200 www.rockwallvotes.com

ROCKWALL COUNTY UNIFORM ELECTION

NOVEMBER 4, 2025 ELECTION DAY

(CONDADO DE ROCKWALL 4 DE NOVIEMBRE DE 2025 ELECCIÓN UNIFORME DIA DE ELECCIONES)

7AM-7PM

The Joint Election will include Constitutional Amendments, City of Mobile City, Rockwall Independent School District, and River Rock Trails Municipal Utility Districts 1 & 2
(La Elección Conjunta incluirá lo siguiente Enmiendas Constitucionales, Ciudad de Mobile City, Distrito Escolar Independiente de Rockwall, y River Rock Trails Distrito Municipal de Servicios Públicos 1 y 2)

On Election Day, Rockwall County voters may vote at ANY location listed below:
(El día de las elecciones, los votantes del condado de Rockwall pueden votar en CUALQUIER lugar que se detalla a continuación)

Location (ubicación)	Location Address (dirección del sitio)	Room (habitación)
Chamberlain Crossing Amenity Center (Centro de comodidades de Chamberlain Crossing)	160 Chamberlain Dr Fate, TX 75189	Amenity Center
The Center at Rockwall City Place (El Centro en Rockwall City Place)	108 E. Washington St Rockwall, TX 75087	Lone Star Room
Ernest Epps Education Center (Centro de Educación de Ernest Epps)	810 E. Old Greenville Royse City, TX 75189	Board Room
Fate City Hall (Municipal de la ciudad de Fate)	1900 CD Boren Pkwy Fate, TX 75087	Council Chambers
Gene Burton College and Career Academy (Universidad y academia vocacional Gene Burton)	2301 John King Blvd Rockwall, TX 75032	Lecture Hall
Heath City Hall (Municipal de la ciudad de Heath)	200 Laurence Dr Heath, TX 75032	Community Room
McLendon-Chisholm City Hall (Municipal de la ciudad de McLendon-Chisholm)	1371 W. FM 550 McLendon-Chisholm, TX 75032	Council Chambers
Our Savior Lutheran Church (La Iglesia luterana de nuestro Salvador)	3003 Horizon Rd Rockwall, TX 75032	Fellowship Hall
Ridgeview Church (Iglesia Ridgeview)	1362 E. FM 552 Rockwall, TX 75087	Fellowship Hall
Rockwall Area Chamber of Commerce (Cámara de Comercio del Área de Rockwall)	697 E Interstate 30 Rockwall, TX 75087	Innovation Room
Rockwall County Courthouse Annex (Anexo de el Condado de Rockwall)	1101 E. Yellowjacket Ln Rockwall, TX 75087	Multi-Purpose Room Suite 160
Rockwall Golf & Athletic Club (RGAC) (Club de golf atlético de Rockwall)	2650 Champions Dr Rockwall, TX 75087	Amenity Center, Crown Room
Rowlett Utility Customer Service Center (Centro de atención al cliente de Rowlett Utility)	6602 Dalrock Rd Rowlett, TX 75089	Conference Room

The Elections Office will be open the same hours as all polling locations.

(La Oficina Electoral estará abierta en el mismo horario que todos los lugares de votación.)

1101 E. Yellowjacket Ln. Suite 150, Rockwall, TX, 75087 (972) 204-6200 www.rockwallvotes.com